

**Порядок реализации «водной амнистии»,
применяемый к собственникам жилых домов и к
собственникам объектов некапитального строительства
на период 09.05.2021 по 28.06.2021**

«Водная амнистия» на период с 09.05.2021 по 28.06.2021 применяется для собственников жилых домов, собственников объектов некапитального строительства на территории МО «Город Всеволожск», имеющих незаконное (несанкционированное) присоединение к сетям централизованного водоснабжения и/или водоотведения и добровольно обратившихся в ОАО «Вт сети» с заявлением о присоединении к сетям в период объявленной «водной амнистии».

Для категории **Собственник жилого дома (домовладения)** устанавливается следующий порядок действий:

1. Собственник жилого дома должен обратиться в ОАО «Вт сети» с заявлением о применении к нему условий «водной амнистии» и заключении договора на водоснабжение и/или водоотведение.

К заявлению **Собственник жилого дома** должен приложить документы, подтверждающие право собственности на объект недвижимости (домовладение, земельный участок) и копию паспорта собственника. Также необходимо предоставить схему подключения объекта к сетям водоснабжения и(или) водоотведения.

В случае, если **Собственник жилого дома** не предоставил выписку из Единого государственного реестра недвижимости, принимаются документы о праве собственности, выданные до 15.07.2016. но при этом собственник обязан предоставить свежую выписку из ЕГРН в течении 14 дней с момента обращения.

Датой обращения **Собственника жилого дома** в целях применения «водной амнистии» является дата регистрации заявления **Собственника жилого дома** в ОАО «Вт сети».

2. При отсутствии (в составе заявления на применение «водной амнистии») схемы водоснабжения и/или водоотведения ОАО «Вт сети» на основании результатов обследования службы инспекции и эксплуатации разрабатывает **Собственнику жилого дома** схему подключения к централизованным сетям холодного водоснабжения и/или водоотведения на платной основе (на основании соответствующего заявления).

3. Собственник жилого дома должен установить в течение 14 дней с даты обращения индивидуальные приборы учета холодной воды (далее - ИПУ) на всех вводах и зарегистрировать их в ОАО «Вт сети».

4. Собственник жилого дома должен установить отключающую арматуру на сети водоснабжения за границами участка при её отсутствии. Сроки и место установки отключающей арматуры необходимо согласовать с ОАО «Вт сети». Обязательство установки такой арматуры оформляется письменно.

5. ОАО «Вт сети» производит начисление объемов ХВС и стоков с даты обращения **Собственника жилого дома** в ОАО «Вт сети» до даты регламентированной установки ИПУ по нормативу на каждого собственника. После истечения сроков регламентированной установки ИПУ начисления производятся согласно действующему законодательству.

Установленный временный порядок применяется к **Собственникам жилых домов** на территории МО «Город Всеволожск», имеющим незаконное (несанкционированное) присоединение к сетям централизованного водоснабжения и/или водоотведения и добровольно обратившимся с заявлением на заключение договора за период с 09.05.2021 по 28.06.2021 г. и которые не имеют действующих технических условий, и не были выявлены ранее как самовольные потребители, до введения амнистии.

Для категории **Собственник объекта некапитального строительства** устанавливается следующий порядок действий:

1. Собственник объекта некапитального строительства должен обратиться в ОАО «Вт сети» с заявлением о применении к нему условий «водной амнистии» и заключении договора на водоснабжение и/или водоотведение.

К заявлению **Собственник объекта некапитального строительства** должен приложить документы, подтверждающие право собственности на объект недвижимости

правоустанавливающие документы на земельный участок с информацией о разрешенном использовании земельного участка и копию паспорта собственника. Также необходимо предоставить схему подключения объекта к сетям водоснабжения и(или) водоотведения. В случае невозможности составления схемы подключения, ОАО Вт сети на платной основе производит поиск действующих коммуникаций во избежание безучётного водопотребления. Стоимость поиска определяется исходя из необходимого объема работ.

В случае, если **Собственник объекта некапитального строительства** не предоставил выписку из Единого государственного реестра недвижимости, принимаются документы о праве собственности, выданные до 15.07.2016. но при этом собственник обязан предоставить свежую выписку из ЕГРН в течении 14 дней с момента обращения.

Датой обращения **Собственника объекта некапитального строительства** в целях применения «водной амнистии» является дата регистрации заявления **Собственника объекта некапитального строительства** в ОАО «Вт сети».

2. При отсутствии (в составе заявления на применение «водной амнистии») схемы водоснабжения и/или водоотведения ОАО «Вт сети» на основании результатов обследования службы инспекции и эксплуатации разрабатывает **Собственнику объекта некапитального строительства** схему подключения к централизованным сетям холодного водоснабжения и/или водоотведения на платной основе (на основании соответствующего заявления). **Собственник объекта некапитального строительства** должен установить в течение 14 дней с даты обращения прибор учета холодной воды, горячей воды (далее - ПУ) и зарегистрировать его в ОАО «Вт сети».

3. **Собственник объекта некапитального строительства** должен установить отключающую арматуру на сети водоснабжения за границами участка при её отсутствии. Сроки и место установки отключающей арматуры необходимо согласовать с ОАО «Вт сети». Обязательство установки такой арматуры оформляется письменно.

4. ОАО «Вт сети» производит начисление объемов ХВС и стоков с даты обращения **Собственника объекта некапитального строительства** в ОАО «Вт сети» до даты регламентированной установки ПУ по норме, установленной СНиП для данной категории потребителей. После истечения сроков регламентированной установки ПУ начисления производятся согласно действующему законодательству.

Установленный временный порядок применяется к Собственникам объекта некапитального строительства на территории МО «Город Всеволожск», имеющим незаконное (несанкционированное) присоединение к сетям централизованного водоснабжения и/или водоотведения и добровольно обратившимся с заявлениями на заключение договора в период с 09.05.2021 по 28.05.2021. и которые не имеют действующих технических условий, и не были выявлены ранее как самовольные потребители, до введения амнистии.

Установленный временный порядок не применяется к Собственникам жилых домов, Собственникам объекта некапитального строительства (далее – Собственникам), расположенных на территории МО «Город Всеволожск», имеющим незаконное (несанкционированное) присоединение к сетям централизованного водоснабжения и/или водоотведения обратившихся в ОАО «Вт сети» с заявлением на заключение договора на водоснабжение и/или водоотведение в следующих случаях:

1. При добровольном обращении Собственника с заявлением на заключение договора после 28.06.2021.

Генеральный директор ОАО «Вт сети»

Головков В.В.

Ознакомить:

Заместитель генерального директора

Федорцов Р.В.

Заместитель генерального директора
по финансам-гл. бухгалтер

Иржембицкая М.Г.

Заместитель генерального директора - главный инженер

Митрофанов Ю.Н.

Начальник управления по работе с потребителями

Курьшева Н.В.

Начальник производства ТС и ВКХ

Живоденко А.В.

Начальник ПТО

Корниевская В.В.

Руководитель службы инспекции

Лукашев Д.В.