**Перечень документов**

**для получения технических условий на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе теплоснабжения**

В соответствии с пп.9, 25 26 Постановления Правительства РФ от 05.07.2018 N 787 "Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения», запрос правообладателя земельного участка о предоставлении технических условий на подключение объекта капитального строительства к сетям теплоснабжения должен содержать:

1. Реквизиты заявителя (для юридических лиц - полное наименование организации, дата и номер записи о включении в Единый государственный реестр юридических лиц, для индивидуальных предпринимателей - фамилия, имя, отчество, дата и номер записи о включении в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей, для физических лиц - фамилия, имя, отчество, серия, номер и дата выдачи паспорта или иного документа, удостоверяющего личность, почтовый адрес, телефон, факс, адрес электронной почты);
2. копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности или иное законное право заявителя на подключаемый объект или земельный участок, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости (в случае если такие права зарегистрированы в указанном реестре, представляются соответствующие выписки из Единого государственного реестра недвижимости);
3. информацию о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство подключаемого объекта или на котором расположен реконструируемый подключаемый объект;
4. информацию о разрешенном использовании земельного участка;
5. ситуационный план расположения подключаемого объекта с привязкой к территории населенного пункта или элементам территориального деления в схеме теплоснабжения;
6. топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 (для квартальной застройки 1:2000) с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений (не прилагается в случае, если заявителем является физическое лицо, осуществляющее создание (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства);
7. тепловая нагрузка подключаемого объекта;
8. планируемые сроки ввода в эксплуатацию подключаемого объекта;
9. документы, подтверждающие полномочия лица, действующего от имени заявителя (в случае если заявка подается представителем заявителя).