

Генеральному директору
ОАО «Всеволожские тепловые сети»

В.А. Рубину

188643, Ленинградская область,
г. Всеволожск, Дорога Жизни, д.11



Уважаемый Василий Аркадьевич!

Рассмотрев Ваше обращение от 01.08.2018 года № 3384 (вх. ЛенРТК от 01.08.2018 № КТ-1-4319/2018) по вопросу применения тарифов в сфере водоснабжения Дачному некоммерческому партнерству «Песочные холмы» (далее – ДНП) сообщаем.

В соответствии с действующим законодательством в сфере водоснабжения и водоотведения ЛенРТК устанавливает экономически обоснованные тарифы и тарифы для населения.

Областным законом Ленинградской области от 20.07.2015 № 75-оз «О льготных тарифах в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на территории Ленинградской области» (далее - Областной закон № 75-оз) установлены лица, имеющие право на льготы в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения (далее - льготы), основания для предоставления льгот и порядок возмещения затрат теплоснабжающим организациям, организациям, осуществляющим горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение.

В соответствии со статьей 2 Областного закона № 75-оз под льготными тарифами понимаются тарифы в сфере теплоснабжения, водоснабжения и (или) водоотведения, установленные органом исполнительной власти Ленинградской области в области государственного регулирования тарифов ниже экономически обоснованного уровня тарифов в сфере теплоснабжения, водоснабжения и (или) водоотведения.

Согласно статье 3 Областного закона № 75-оз право на льготы имеют:

- физические лица, проживающие на территории Ленинградской области, являющиеся потребителями тепловой энергии, теплоносителя, услуг по горячему водоснабжению, холодному водоснабжению и (или) водоотведению и относящиеся к категории «население»;
- управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы, приобретающие тепловую энергию, теплоноситель, услуги по

предоставления коммунальных услуг населению.

ДНП не относится к определенным Областным законом № 75-оз лицам, имеющим право на льготы в сфере водоснабжения и водоотведения.

Учитывая вышеизложенное, необходимо применить при расчетах с ДНП тарифы на питьевую воду и водоотведение, установленные приказом ЛенРТК от 19.12.2017 № 487-п.

Обращаем Ваше внимание, что в действующем законодательстве в сфере водоснабжения и водоотведения отсутствует норма отнесения ДНП к категории потребителей «население».

Деятельность ДНП регулируется Федеральным законом от 15.04.1998 № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» (далее - Федеральный закон).

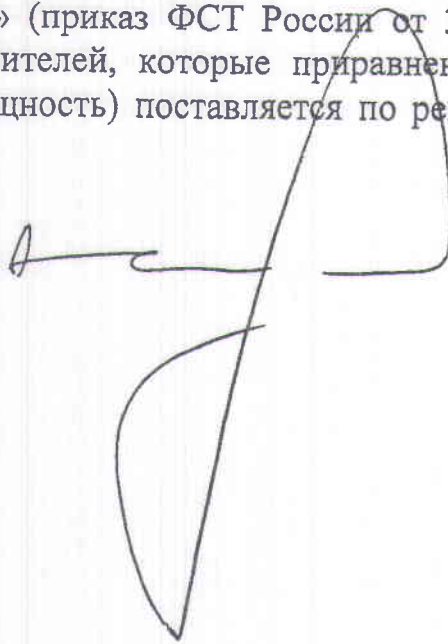
Федеральный закон устанавливает, что садовый земельный участок - земельный участок, предоставленный гражданину или приобретенный им для выращивания плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля, а также для отдыха (с правом возведения жилого строения без права регистрации проживания в нем).

Согласно статье 1 Федерального закона садоводческое, огородническое или дачное некоммерческое объединение граждан (садоводческое, огородническое или дачное некоммерческое товарищество, садоводческий, огороднический или дачный потребительский кооператив, садоводческое, огородническое или дачное некоммерческое партнерство) - это некоммерческая организация, учрежденная гражданами на добровольных началах для содействия ее членам в решении общих социально-хозяйственных задач ведения садоводства, огородничества и дачного хозяйства.

Таким образом, ДНП является юридическим лицом.

При этом в сфере регулирования электрической энергии ДНП приравнены к категории потребителей «население» (приказ ФСТ России от 31.12.2010 № 655-э «Об определении категорий потребителей, которые приравнены к населению и которым электрическая энергия (мощность) поставляется по регулируемым ценам (тарифам)»).

Председатель комитета



А.В. Кийски

Исп. Комиссарова И.Ю.

719-78-23

